

**Объекты, удаление которых из РФС АПК признано некорректным, будет
восстановлены в РФС АПК 12 ноября 2014 года в 12:00 (МСК)**

Методические рекомендации

по внесению в Реестр федеральной собственности агропромышленного комплекса (РФС АПК) сведений об основаниях исключения подведомственными Минсельхозу России организациями записей об объектах имущества и поиску восстановленных записей, признанных необоснованно удаленными

1. В соответствии с государственным заданием, проверку достоверности сведений РФС АПК осуществляет ФГБУ «РосАПКимущество».
2. В результате проверки достоверности сведений РФС АПК были выявлены записи об объектах имущества (земельные участки, здания, сооружения, помещения), удаленные подведомственными Минсельхозу России организациями, без указания основания таких действий.
3. Для корректного исключения (удаления) из сведений РФС АПК записей об объектах имущества подведомственным Минсельхозу России организациям необходимо:
 - войти в режим редактирования информации об объекте, подлежащем удалению из РФС АПК;
 - внести в поле «Примечания» сведения об основаниях удаления объекта из РФС АПК;

Характеристика	
Наименование объекта	нежилое здание
Вид объекта*	Здание
Назначение объекта*	Нежилое здание
Пространственная характеристика объекта (площадь, протяженность, глубина, объем)*	733.4
Отнесение ОКС к объектам культурного наследия	Объект не отнесен к памятникам
Год ввода в эксплуатацию	1937
Количество этажей:	Надземных 2
Кадастровая стоимость (тыс. руб.)	241408.1
Правовой режим	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	77:01:0006004:1032
Условный номер (при отсутствии када	
Номер кадастрового паспорта	
Номер записи в ЕГРП о праве собственности Российской Федерации	77-77-12/032/2012-158
Вид права организации	Оперативное управление
Номер записи в ЕГРП о праве организ:	
Примечания	
* - поля, обязательные для заполнения	
<input type="button" value="Сохранить изменения"/>	

Объекты, удаление которых из РФС АПК признано некорректным, будет восстановлены в РФС АПК 12 ноября 2014 года в 12:00 (МСК)

- сохранить произведенные изменения в РФС АПК;

Характеристика					
Наименование объекта	нежилое здание				
Вид объекта*	Здание	Назначение объекта*	Нежилое здание		
Пространственная характеристика объекта (площадь, протяженность, глубина, объем)*		733.4			
Отнесение ОКС к объектам культурного наследия				Объект не отнесен к памятникам	
Год ввода в эксплуатацию	1937	Количество этажей:	Надземных	2	
Кадастровая стоимость (тыс. руб.)		241408.1			
Правовой режим					
Инвентарный номер					
Кадастровый номер	77:01:0006004:1032	Условный номер (при отсутствии када			
Номер кадастрового паспорта					
Номер записи в ЕГРП о праве собственности Российской Федерации	77-77-12/032/2012-158				
Вид права организации	Оперативное управление	Номер записи в ЕГРП о праве организ			
Примечания					

* - поля, обязательные для заполнения

Сохранить изменения

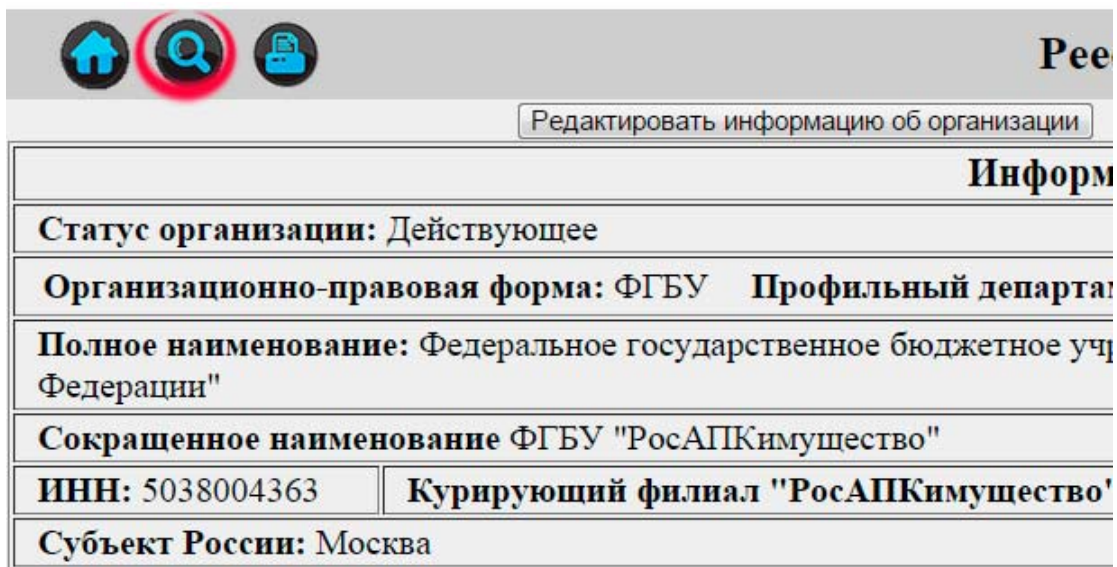
- вернуться к списку объектов, установить курсор списка на удаляемом объекте и выполнить команду «Удалить»

The screenshot shows a software interface with a toolbar at the top containing icons for home, search, and a document. Below the toolbar are three buttons: 'Создать ОКС', 'Удалить ОКС', and 'Редактировать информаци'. The 'Удалить ОКС' button is circled in red. Below the buttons is a list of objects, with 'нежилое здание' selected. To the right of the list, there is a section titled 'Закрепленные' with various fields: 'Идентификатор объек...', 'Наименование об...', 'Пользователь: Ф...', 'Субъект Российс...', 'Адрес (адресный...', 'Вид объекта: Зда...', 'Пространственная...', 'Отнесение объек...', 'Год ввода в эксп...', and 'Количество этаж...'.

4. Все объекты, удаление которых из РФС АПК признано некорректным, будет восстановлены в РФС АПК 12 ноября 2014 года в 12:00 (МСК).
5. Для поиска объектов, удаленных подведомственными Минсельхозу России организациями из РФС АПК, без указания основания таких действий и восстановленных администратором РФС АПК необходимо:

Объекты, удаление которых из РФС АПК признано некорректным, будет восстановлены в РФС АПК 12 ноября 2014 года в 12:00 (МСК)

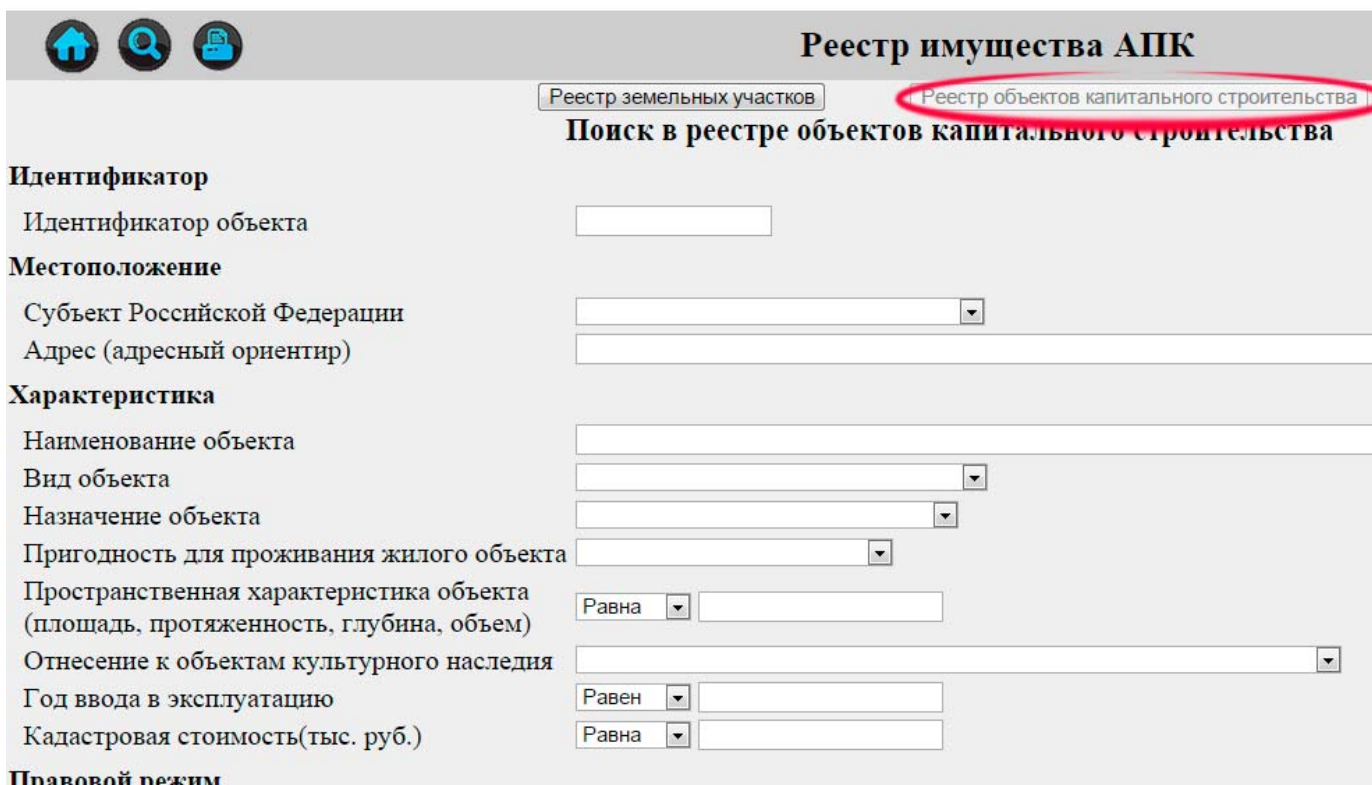
- войти в режим поиска объектов по содержанию полей записей;



Редактировать информацию об организации

Информация	
Статус организации: Действующее	
Организационно-правовая форма: ФГБУ Профильный департамент	
Полное наименование: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федерации"	
Сокращенное наименование ФГБУ "РосАПКимущество"	
ИНН: 5038004363	Курирующий филиал "РосАПКимущество"
Субъект России: Москва	

- выбрать раздел РФС АПК, в котором необходимо произвести поиск (на рисунке показан выбор реестра объектов капитального строительства);



Реестр имущества АПК

Реестр земельных участков | **Реестр объектов капитального строительства**

Поиск в реестре объектов капитального строительства

Идентификатор
Идентификатор объекта

Местоположение
Субъект Российской Федерации
Адрес (адресный ориентир)

Характеристика
Наименование объекта
Вид объекта
Назначение объекта
Пригодность для проживания жилого объекта
Пространственная характеристика объекта (площадь, протяженность, глубина, объем) Равна
Отнесение к объектам культурного наследия
Год ввода в эксплуатацию Равен
Кадастровая стоимость (тыс. руб.) Равна

Правовой режим

- ввести в поле «Примечания» ключевое слово «ВОЗВРАЩЕН» (выбор строчных или прописных букв не имеет значения);

Объекты, удаление которых из РФС АПК признано некорректным, будет восстановлены в РФС АПК 12 ноября 2014 года в 12:00 (МСК)

- выполнить команду «Найти»;

Номер государственной регистрации ограничения в ЕГРП	<input type="text"/>
Примечания об установленных ограничениях	<input type="text"/>
Иное	
Примечания	<input type="text" value="ВОЗВРАЩЕН"/>
Подтверждение данных	<input type="text"/>
Планы по оформлению прав	
Определение запланированной даты мероприятий по оформлению прав на ОКС	<input type="text"/>
Просроченные мероприятия по оформлению прав на ОКС	<input type="text"/>
<small>Для поиска объектов с незаполненными полями, необходимо в соответствующем поле поставить "-" (минус) или выбрать "Значение не определено"</small>	
<input type="button" value="Найти"/>	

6. Результатом выполненной процедуры поиска будет список восстановленных объектов.
7. Пустой список, отображаемый в результате такого поиска, свидетельствует о том, что подведомственная Минсельхозу организация не производила некорректного удаления объектов из РФС АПК, и **выполнение каких-либо действий в таком случае не требуется.**
8. Аналогичным способом необходимо произвести поиск восстановленных объектов в разделе РФС АПК «Реестр земельных участков».
9. Для каждого объекта, найденного в результате описанной процедуры поиска необходимо:
 - в поле «Примечание» удалить ключевое слово «ВОЗВРАЩЕН»;
 - в поле «Примечание» внести сведения о реквизитах правового акта, на основании которого запись об объекте имущества подлежит удалению из РФС АПК (либо указать другую причину такого удаления);
 - сохранить изменения об объекте, а затем удалить его из РФС АПК (см. п. 3 настоящих рекомендаций).